



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰ امام

خراسان جنوبی

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی

معاونت عمران روستایی

دفتر نظارت و ارزیابی امور عمرانی



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰ اعلام

خراسان جنوبی

اجرای طرح هادی





بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

پروژه های اجرای طرح هادی:

احداث و اصلاح شبکه معابر

احداث و اصلاح میادین

احداث و اصلاح پیاده روها

احداث فضای سبز

دیواره سازی شامل ساخت دیوار ساحلی و حائل

احداث و تکمیل سیل بند و سیل برگردان

آماده سازی اراضی پیش بینی شده جهت گسترش روستا

احداث پلهای مورد نیاز داخل روستا و ...



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

صنایع ۱۳۸۰

خراسان جنوبی

اجرای طرح هادی

بند ۴۸ وظایف دهیار

در روستاهایی که دارای طرح هادی مصوب هستند طرح های عمرانی روستا باید
در چهارچوب طرح هادی روستا انجام شود



اجرای طرح هادی

مستندات قانونی

۱- ماده ۷ اساسنامه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی (تهیه طرحهای هادی و اصلاح معابر در روستاها با هماهنگی دستگاههای ذیربط و اجرای آن با مشارکت مردم از محل اعتبارات مصوب واگذاری دولت)



اجرای طرح هادی

مستندات قانونی

۲- ماده ۱۱ قانون ساماندهی و حمایت از تولید
و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۷

(تهیه و اجرای کلیه روستاهای بالای بیست
خانوار در برنامه پنجم به اتمام برسد)



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

مسابقات معماری

خوابگاه اجرائی

اجرای طرح هادی

پیشنهاد پروژه توسط بنیاد مسکن انقلاب
اسلامی به کمیته برنامه ریزی شهرستان با
اولویت:

روستاهای دارای طرح هادی، روستاهای با جمعیت
بیشتر، روستاهای مراکز بخش، روستاهای دارای
شرایط خاص



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

اجرای طرح هادی

تصویب پروژه در کمیته برنامه ریزی
شهرستان و ابلاغ پروژهها به بنیاد
مسکن انقلاب اسلامی توسط سازمان
مدیریت و برنامه ریزی جهت اجرا



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰ اعلام

خراسان جنوبی

اجرای طرح هادی

حضور نماینده بنیاد در روستا و تنظیم
صورتجلسه هماهنگی اجرای طرح
هادی مطابق تفاهمنامه همکاری شوری
و بنیاد (صورتجلسه هماهنگی)

دستورالعمل مشارکت نهادهای محلی در اجرای طرح هادی



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

صنایع ۱۳۸۰

خراسان جنوبی

اجرای طرح هادی

حضور نماینده بنیاد در روستا و تنظیم
صورتجلسه تحویل اجرای طرح هادی
مطابق تفاهمنامه همکاری شوری و
بنیاد (صورتجلسه تحویل)



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

اجرای طرح هادی

حفاری در روستاها



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

مجلس خبرگان

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

موضوع آیین نامه هماهنگی اقدامات
عمرانی موسساتی که خدمات آنها در
داخل شهرها و محدوده روستاها
مستلزم حفاری هستند



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰ امام

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

موضوع تصویب نامه هیئت

وزیران به شماره

۱۳۹۰/۱۲/۲۸ مورخ ۵۴۰۵۱۸/ت ۲۵۷۰۵۱

اصلاحیه تصویب نامه شماره ۱۴۰۳۰۳/ت ۹۹۳ مورخ ۱۳۶۶/۱۱/۱۷



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

اعضاء کمیسیون هماهنگی در
شهرهای کوچک و زیر دویست
هزار نفر جمعیت



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰
خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۱- فرماندار شهرستان

۲- مدیر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان

۳- دهیار روستا

۴- نماینده اداره ارتباطات و فن آوری اطلاعات شهرستان

۵- نماینده شرکت ملی گاز ایران در شهرستان

۶- مدیر امور اداره آبفار

۷- مسئول اداره برق شهرستان

و دیگر مسئولانی که به تشخیص کمیسیون حضور آنها در جلسه هماهنگی
ضروری است.



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

وظایف کمیسیون هماهنگی
اقدامات عمرانی در شهرهای
کوچک و زیر دویست هزار نفر
جمعیت



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

- ۱- ایجاد هماهنگی در چهارچوب ضوابط و دستورالعملهای کمیسیون عالی در کارهای اجرایی موسسات مشمول
- ۲- رفع مشکلات ناشی از تصمیمات متخذه که در اجرا مواجه با اشکال می شود
- ۳- اتخاذ تصمیم نسبت به سایر مسائلی که از طرف هر یک از اعضا از طریق دبیرخانه مطرح گردد
- ۴- نظارت بر اجرای ضوابط و معیارها و دستورالعملهای مصوب کمیسیون عالی هماهنگی
- ۵- تهیه و تنظیم گزارشهای تحلیلی در خصوص مسائل، مشکلات و عملکرد کمیسیون و ارسال آن به کمیسیون عالی



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

صنایع ۱۳۸۰

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

الزامات کمیسیون هماهنگی اقدامات

عمرانی در شهرهای کوچک و زیر

دویست هزار نفر جمعیت



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

صنایع مسکن

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۱- جلسه با حضور ۳/۴ اعضا رسمیت

می یابد

۲- تصمیمات با رای اکثریت آراء لازم

الاجرا می باشد



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۳- در صورت تساوی آراء

آراء طرفی که فرماندار جزو
آن می باشد تعیین کننده است.



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

مجلس خبرگان

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۴- جلسات به ریاست فرماندار و
در غیاب فرماندار به ریاست نایب
رئیس جلسه



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۵- تشکیل جلسات کمیسیون

هماهنگی با پیشنهاد هر یک از اعضا

و تایید رییس خواهد بود



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۶- رسیدگی به اعتراضات در صورت
وجود توسط هیئت حل اختلاف (نماینده
تام الاختیار استاندار-دهیار روستا- نماینده دستگاه
معارض)



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰ اعلام

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۷- دهیاری موظف است هرگونه حفاری بدون مجوز یا خلاف را به بخشداری اعلام نماید، بخشداری باید اقدامات لازم را برای جلوگیری از حفاری بدون مجوز یا خلاف ضوابط به عمل آورد.



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

حفاری در روستاها

۸- دستگاہهای اجرایی موظفند اعتبارات مورد نیاز برای ترمیم و جبران خسارت احتمالی ناشی از حفاری را در هزینه های اجرایی پروژه های خود در همان سال پیش بینی نمایند و وضعیت معابر را با نظارت فنی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در روستاها ترمیم نمایند



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

خراسان جنوبی

با تشکر از صبر و حوصله شما

پایان