

بسمه تعالی

شهادت، بالاترین پاداش و مزد جهاد فی سبیل الله است. مقام معظم رهبری (مدظله العالی)

بخشنامه

به: مدیریت شعب استان / منطقه / مناطق آزاد تجاری / شعبه مستقل مطهری
از: مدیریت امور اعتباری و سرمایه گذاری

موضوع: دستور العمل اجرایی اعطای تسهیلات به طرحهای دهیاریهای معرفی شده از سوی
سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور مطابق تفاهم نامه
با سلام و احترام؛

احتراماً در راستای تفاهم نامه شماره ۸۰۰/۱۵۸/۸۰۰ با مورخ ۹۵/۰۲/۲۹ فی مابین پست بانک با سازمان شهرداریها و
دهیاریهای کشور به پیوست دستور العمل اعطای تسهیلات به طرحهای معرفی شده موضوع مصوبه شماره ۱۰۵۵
مورخ ۹۵/۱۲/۱۸ هیات مدیره محترم جهت اجراء ابلاغ می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید در راستای انجام بهینه
مقاد تفاهم نامه منعقد شده با رعایت مفاد "دستور العمل ذیربط" به شرح پیوست، مستندات و فرمهای ارسالی اقدام و
ترتیبی اتخاذ شود تا موضوع به نحو مقتضی به شعب تابعه ابلاغ واز نتیجه این اداره کل را مطلع و بر حسن اجرای
دستور العمل نظارت مستمر معمول نمایند.

- ۱- با عنایت به ماهیت حقوقی دهیاریها (نهاده عمومی غیر دولتی) نیاز به اعتبار سنجی آنان نمی باشد.
- ۲- مصوبات کارگروه تعریف شده در دستور العمل در حدود مقرر شده به عنوان مصوبه اعتباری بانک محسوب
می گردد.
- ۳- اخذ استعلام از بانک مرکزی و ارائه مجوزهای مرتبط الزامی می باشد.
- ۴- تعهد سازمان مبنی بر واریز سهم دهیاریهای کشور از محل وجوه متمرکز موضوع تبصره ۲ ماده ۳۹ قانون
مالیات بر ارزش افزوده در طول مدت تفاهم نامه
- ۵- موضوع قرارداد: اعطای تسهیلات به طرح های دهیاریهای کل کشور
- ۶- مدت قرارداد سازمان شهرداریها و دهیاریها با بانک ۵ سال شمسی می باشد.
- ۷- حداکثر دوره اجرای طرح یک سال، حداکثر دوره بازپرداخت تسهیلات (اقساط) ۴۸ ماه می باشد.
- ۸- اعتبار مورد نیاز، تماماً از محل منابع بانک تأمین خواهد شد.
- ۹- نرخ سود تسهیلات پرداختی از محل منابع صندوق به متقاضیان ۸ درصد (۸٪) در سال تعیین می گردد.

آدرس Vpn: ۲-۲۲۶-۱/۱۰ پ / SAZMAN VA BEHBOODE RAVESHHA/BAKSHSHNAMEH/95 /

۱۰- پرداخت تسهیلات با رعایت توجیه فنی، مالی، اقتصادی طرح های ارسالی کمتر و بالاتر از ۵۰۰۰ میلیون ریال وفق دستورالعمل است.

۱۱- نرخ جرایم بر اساس بسته سیاستی - نظارتی بانک مرکزی مصوب و ضوابط جاری محاسبه خواهد شد.

۱۲- سهم آورده متقاضی وفق ضوابط حداقل معادل بیست (۲۰) درصد هزینه کل طرح خواهد بود.

۱۳- اشخاص دارای بدهی سررسید گذشته و معوق به سیستم بانکی و دارای چک برگشتی نمی توانند از تسهیلات فوق الذکر استفاده نمایند.

۱۴- ارزیابی، قبول و یا عدم قبول توجیهات فنی، مالی و اقتصادی فعالیت وفق دستور العمل ابلاغی، نظارت بر اجرای فعالیت و اعطای تسهیلات و قابلیت تأمین متابع برای بازپرداخت تسهیلات به اتکای درآمد فعالیت دهباریها به عهده بانک است.

۱۵- منظور از تاریخ پرداخت تسهیلات؛ اولین مرحله پرداخت تسهیلات به میزان ۵۰ درصد می باشد و مراحل آتی با نظارت مستمر بر روی پروژه/ طرح و پس از تایید پیشرفت و انجام فرآیند کار صورت می پذیرد.

۱۶- نظارت بر نحوه مصرف تسهیلات اعطایی و حصول اطمینان از مصرف آن در محل پیش بینی شده و همچنین نظارت بر پیشرفت فیزیکی و مالی طرح ها و ارسال گزارشات لتواری (ماهانه / سه ماهه / شش ماهه / سالانه و حسب مورد)

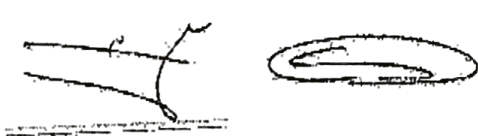
۱۷- کنترل مدارک و مستندات پرونده تسهیلات و تطبیق نوع فعالیت مورد نظر

۱۸- در صورت مجاز نبودن نوع فعالیت یا وجود نواقص، منجمده و وجود بدهی سررسید گذشته و معوق یا چک برگشتی، تعهدات انجام نشده، عدم ارائه طرح توجیهی برای طرحهای بالاتر از ۵۰۰۰ میلیون ریال و توجیهات فنی، مالی و اقتصادی فعالیت، مراتب یا ذکر دلایل و حداکثر ظرف مدت ده روز به اداره کل اعتبارات و ارزیابی طرحها و همچنین دهباری ذیربط اعلام و از لیست فعالیت های در دست بررسی حذف شوند.

مدیریت امور اعتباری و سرمایه گذاری

مسعود مهدوی سعیدی

داود قزلباشی



SAZMAN VA BEHBOODE RAVESHHA/BAKHSHNAMEH/95 /

آدرس Vpn : ۳-۲۲۶-۱۷۰ پ